



A VENDRE MAISON - 66 m² - HAUBOURDIN - 219 900 €



Dans clos sécurisé maison de 2015 offrant une belle prestation, salon séjour cuisine équipée ouvert, au 1er 3 chambres et salle de bains.
 un garage et une place de parking non attenant.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 811 à 1097 euros (année 2023).

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Contemporain**

Construction : **Maison BBC**

Exposition : **Sud-ouest**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Terrasses : **1**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **5**

Chambres : **3**

Salles de bains : **1**

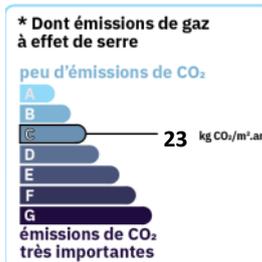
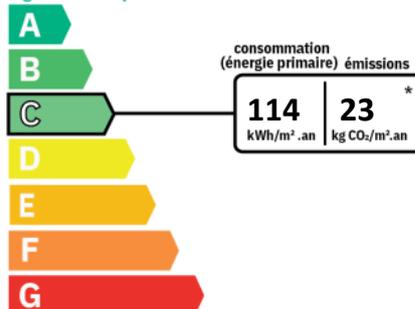
Chauffage : **CENTRAL/GAZ**

Eau chaude : **C central/Chaudière mixte**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 079 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **210 000 € hors honoraires**

Prix de vente : **219 900 € honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 4.71 % TTC**

Charges mensuelles : **25 €/mois**

COPROPRIETE

Copropriété de : **1 lots**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **66 m²**

Séjour : **25 m² environ**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche bus
 - Proche commerces
 - Proche école primaire
 - Proche gare
 - Proche lycée
-

STATIONNEMENT

Parkings extérieurs : **1**

Box/garages : **1**

