



Votre conseiller : Gérard GALLET
AGENCE 2G IMMOBILIER
149 rue Louis Pasteur
59320 HALLENES LEZ HAUBOURDIN
Email : g.gallet@2gimmobilier.com
Tél : 0320501010
Tél mobile : 0621835035
www.2gimmobilier.com

A VENDRE MAISON - 230 m² env. - HAUBOURDIN - 250 000 euros



Grande maison des années 30, au centre d' HAUBOURDIN proche gare et commodités. qui est aujourd'hui composée comme suit :

**AU RDC : Un garage de 25m² et 2 appartements de Type 2, d'une surface d'environ 52m² et 65m².
au 1^{er} étage Un studio d' environ 30m² et un appartement de Type 3 d' environ 90m² avec une terrasse d' environ 20m
Au 2^{ème} étage un grenier**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : Maison de caractère

Construit en : 1930

Couverture : Tuile

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 12

Chambres : 5

Salles de bains : 2

Salles d'eau : 2

Chauffage : MIXTE/

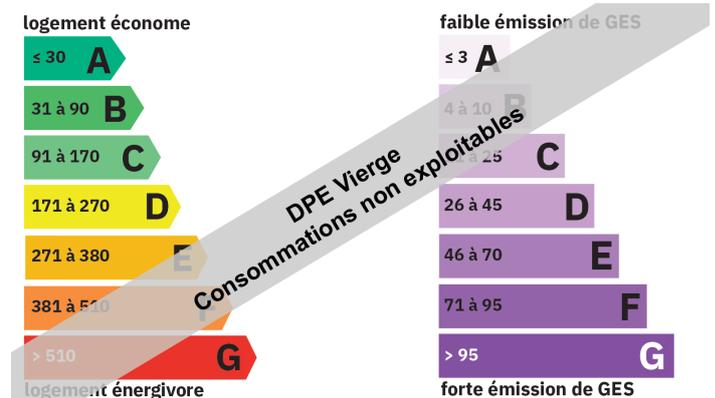
Eau chaude : Ballon/

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 250 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **230 m² environ**

ENVIRONNEMENT / EMLACEMENT

Proche de :
- Proche collège

