



Votre conseiller : Gérard GALLET
 AGENCE 2G IMMOBILIER
 149 rue Louis Pasteur
 59320 HALLENES LEZ HAUBOURDIN
 Email : g.gallet@2gimmobilier.com
 Tél : 0320501010
 Tél mobile : 0621835035
 www.2gimmobilier.com

A VENDRE MAISON - HALLENES LEZ HAUBOURDIN - 119 500 euros



EN EXCLUSIVITE. Proche toutes commodités, maison entièrement rénovée offrant une pièce de vie ouverte sur cuisine équipée. 2 chambres et salle de bains à l'étage. **ON POSE LES MEUBLES.**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison de ville
Construction :	Maison traditionnelle
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

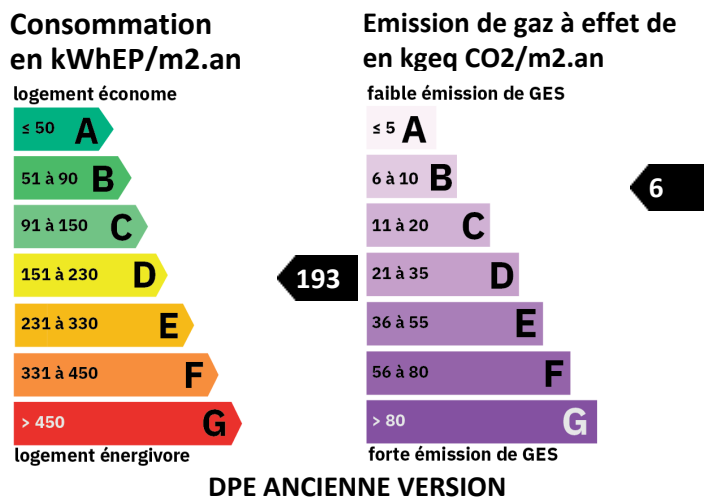
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	2
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus
Année de rénovation :	2011

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	119 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	320 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

SURFACES DÉTAILLÉES

Garage :	1,4 m²
Salon / séjour :	13,5 m²
Cuisine :	13,2 m²
Wc :	1,0 m²
Chambre 1 :	6,6 m²
Salle de bains :	4,1 m²
Chambre 2 :	9,2 m²

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche bus
- Proche collège
- Proche commerces
- Proche école primaire



