



Votre conseiller : Gérard GALLET
AGENCE 2G IMMOBILIER
149 rue Louis Pasteur
59320 HALLENES LEZ HAUBOURDIN
Email : g.gallet@2gimmobilier.com
Tél : 0320501010
Tél mobile : 0621835035
www.2gimmobilier.com

A VENDRE MAISON - LESQUIN - 199 500 euros



EN EXCLUSIVITÉ SUR LESQUIN.
Maison des années 60
entièrement rénovée offrant
espace de vie, cuisine équipée. A
l'étage: 3 chambres et salle de
bains. Un beau jardin clos
complète cette prestation.
NOUVEAUTÉ FAIRE VITE.

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Traditionnel
Construction :	Maison traditionnelle
Construit en :	1960
Toiture :	Tuiles
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

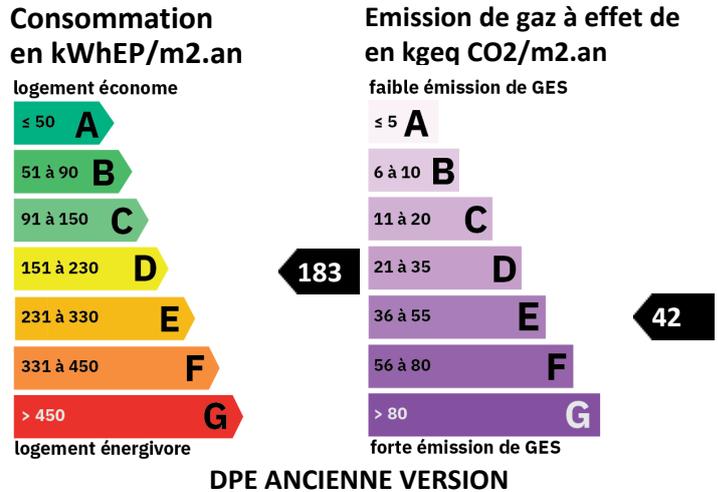
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	6
Chambres :	3
Cuisine :	COIN CUISINE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz
Eau froide :	INDIVIDUEL
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	199 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir :	Aucun travaux
---------------------	---------------

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	0 m² environ
Séjour :	20 m² environ
Terrain :	240 m² environ

SURFACES DÉTAILLÉES

Hall :	5,0 m²
Wc :	1,0 m²
Cuisine :	8,8 m²
Piece de vie :	20,0 m²
Palier :	2,0 m²
Chambre 1 :	9,0 m²
Chambre 2 :	9,6 m²
Chambre 3 :	9,2 m²
Salle de bains :	5,0 m²



