Votre conseiller : Gérard GALLET
AGENCE 2G IMMOBILIER
149 rue Louis Pasteur
59320 HALLENNES LEZ HAUBOURDIN
Email : g.gallet@2gimmobilier.com
Tél : 0320501010
Tél mobile : 0621835035
www.2gimmobilier.com

A VENDRE TYPE 2 - 40,45 m² - HALLENNES LEZ HAUBOURDIN - 139 900 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	2017
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Balcons :	1
Interphone :	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Parquet stratifié
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective
Eau froide :	COLLECTIF

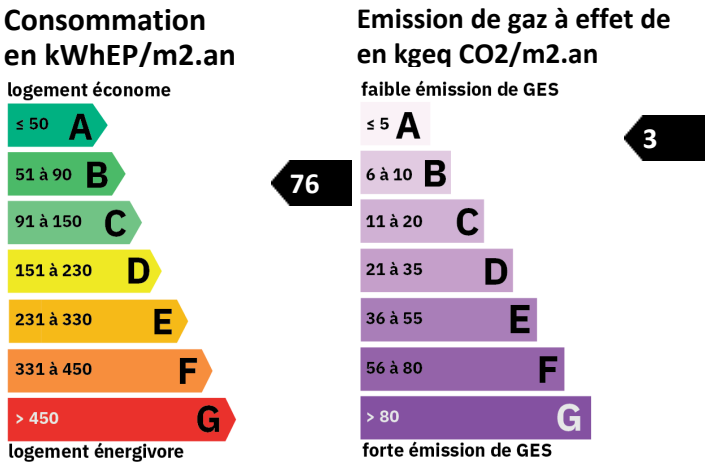
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	139 900 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	80,53 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	102 lots
Charges courantes :	966,36 euros/an en

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**40,45 m²**
Loi Carrez :	**40,45 m²**
Balcon :	**8,3 m² environ**

SURFACES DÉTAILLÉES

Piece de vie :	**21,6 m²**
Chambre 1 :	**9,8 m²**
Hall :	**3,8 m²**
Salle de bains :	**3,9 m²**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche bus

- Proche centre commercial

- Proche commerces

- Proche sortie autoroute

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	**1**