



Votre conseiller : Gérard GALLET
AGENCE 2G IMMOBILIER
149 rue Louis Pasteur
59320 HALLENES LEZ HAUBOURDIN
Email : g.gallet@2gimmobilier.com
Tél : 0320501010
Tél mobile : 0621835035
www.2gimmobilier.com

A VENDRE TYPE 2 - 40,45 m² - LOMME - 139 900 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	2017
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Balcons :	1
Interphone :	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Parquet stratifié
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective
Eau froide :	COLLECTIF

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	139 900 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	80,53 euros/mois

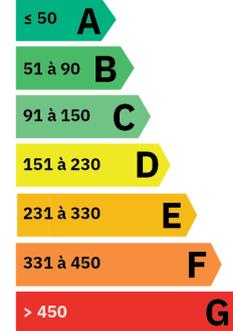
COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	102 lots
Charges courantes :	966,36 euros/an en

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
en kWhEP/m².an

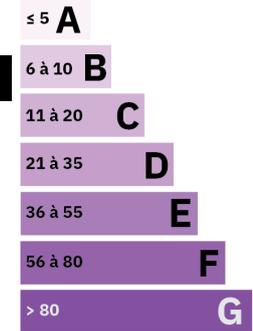
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 40,45 m²

Loi Carrez : 40,45 m²

SURFACES DÉTAILLÉES

Piece de vie : 21,6 m²

Chambre 1 : 9,8 m²

Hall : 3,8 m²

Salle de bains : 3,9 m²

ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

Proche de :

- Proche bus
- Proche centre commercial
- Proche commerces
- Proche sortie autoroute

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs : 1
