



Votre conseiller : Gérard GALLET
AGENCE 2G IMMOBILIER
149 rue Louis Pasteur
59320 HALLENES LEZ HAUBOURDIN
Email : g.gallet@2gimmobilier.com
Tél : 0320501010
Tél mobile : 0621835035
www.2gimmobilier.com

A VENDRE MAISON - 110 m² env. - ENGLOS - 189 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construction :	Maison traditionnelle
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Simple et double
Huissieries :	PVC / bois
Terrasses :	1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	6
Chambres :	3
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/
Eau froide :	INDIVIDUEL

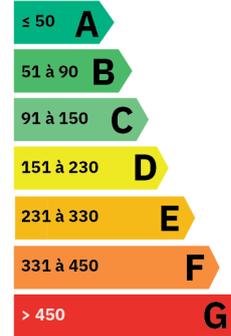
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	189 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

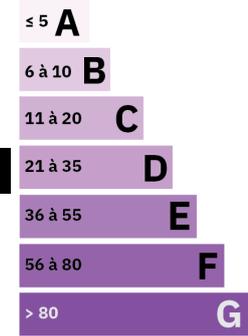
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Rafraîchissement**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	110 m² environ
Séjour :	25,6 m² environ
Terrain :	600 m² environ

SURFACES DÉTAILLÉES

Couloir :	4,0 m²
Cuisine :	12,4 m²
Salon / séjour :	25,6 m²
Chambre 1 :	15,6 m²
Salle de bains :	3,8 m²

Wc

Buanderie :	21,0 m²
--------------------	---------------------------

Palier

Chambre 2 :	13,6 m²
Chambre 3 :	13,5 m²

STATIONNEMENT

Box/garages :	1
----------------------	----------
