



Votre conseiller : Gérard GALLET
AGENCE 2G IMMOBILIER
149 rue Louis Pasteur
59320 HALLENES LEZ HAUBOURDIN
Email : g.gallet@2gimmobilier.com
Tél : 0320501010
Tél mobile : 0621835035
www.2gimmobilier.com

A VENDRE TYPE 3 - 63,6 m² - ENGLOS - 220 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Rez-de-chaussée	oui
Terrasses :	1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus
Eau froide :	INDIVIDUEL
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	220 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

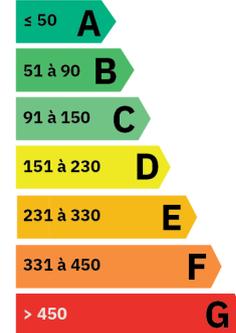
COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	11 lots
Charges courantes :	1 080 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
en kWhEP/m².an

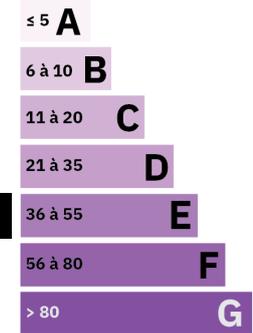
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	63,6 m²
Séjour :	26,19 m² environ
Jardin :	237 m² environ
Terrasse :	13,6 m² environ

SURFACES DÉTAILLÉES

Hall :	8,6 m²
Wc :	1,3 m²
Piece de vie :	26,2 m²
Salle de bains :	5,3 m²
Chambre 1 :	10,6 m²
Chambre 2 :	10,7 m²

STATIONNEMENT

Parkings extérieurs : 3
