



Votre conseiller : Gérard GALLET
AGENCE 2G IMMOBILIER
149 rue Louis Pasteur
59320 HALLENES LEZ HAUBOURDIN
Email : g.gallet@2gimmobilier.com
Tél : 0320501010
Tél mobile : 0621835035
www.2gimmobilier.com

A VENDRE MAISON - 86 m² env. - SANTES - 129 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison individuelle
Construction :	Maison traditionnelle
Construit en :	1900
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Simple
Huisseries :	Bois
Assainissement :	Fosse toutes eaux

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	2
Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/FUEL
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus
Eau froide :	Individuelle

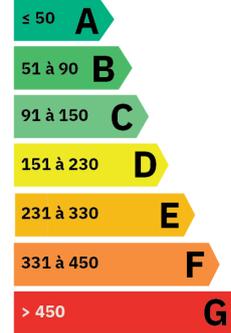
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	129 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

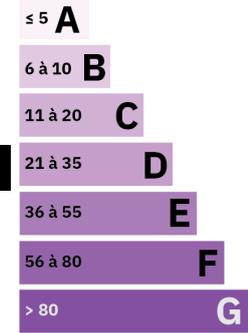
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

211

55

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	86 m² environ
Séjour :	27 m² environ
Jardin :	380 m² environ

SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	13,5 m²
Salon :	13,3 m²
Cuisine :	17,5 m²
Chambre 1 :	13,6 m²
Chambre 2 :	13,0 m²
