



Votre conseiller : Gérard GALLET
AGENCE 2G IMMOBILIER
149 rue Louis Pasteur
59320 HALLENES LEZ HAUBOURDIN
Email : g.gallet@2gimmobilier.com
Tél : 0320501010
Tél mobile : 0621835035
www.2gimmobilier.com

A VENDRE MAISON - 110 m² env. - HALLENES LEZ HAUBOURDIN - 199 500 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison de ville
Construction :	Maison traditionnelle
Construit en :	1930
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC / bois
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	7
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Caves :	1

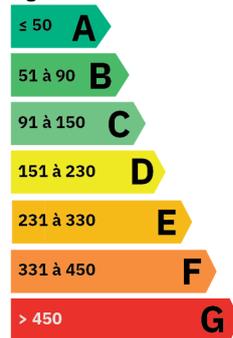
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	199 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

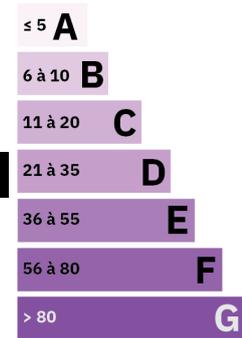
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

224

31

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	110 m ² environ
Terrain :	170 m ² environ
Jardin :	100 m ² environ

SURFACES DÉTAILLÉES

Couloir :	8,2 m ²
Salle de bains :	10,7 m ²
Salon / séjour :	21,6 m ²
Cuisine :	16,9 m ²
Palier :	3,0 m ²
Chambre 1 :	14,0 m ²
Chambre 2 :	12,0 m ²
Palier :	3,0 m ²
Chambre 3 :	12,0 m ²
Chambre 4 :	10,0 m ²

STATIONNEMENT

Box/garages :	1
---------------	---
