



Votre conseiller : Gérard GALLET
 AGENCE 2G IMMOBILIER
 149 rue Louis Pasteur
 59320 HALLENES LEZ HAUBOURDIN
 Email : g.gallet@2gimmobilier.com
 Tél : 0320501010
 Tél mobile : 0621835035
 www.2gimmobilier.com

A VENDRE MAISON - 120 m² env. - BEAUCAMPS LIGNY - 370 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Contemporain
Exposition :	Sud
Construit en :	2001
Vitrage :	Double
Huissieries :	Bois
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

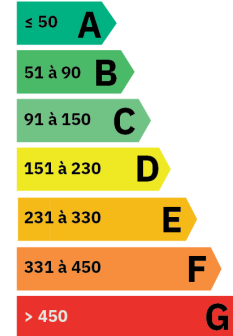
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	370 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

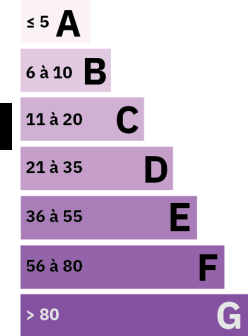
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	120 m² environ
Séjour :	37 m² environ
Terrain :	480 m² environ

SURFACES DÉTAILLÉES

Hall :	7,0 m²
Piece de vie :	37,0 m²
Cuisine :	13,0 m²
Chambre 1 :	15,0 m²
Chambre 2 :	10,5 m²
Chambre 3 :	10,0 m²
Chambre 4 :	9,0 m²
Cave	
Chambre 5 :	utile : 21,0 m²

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	2
Box/garages :	1